

DE TRE STRATEGIER FOR  
**UDVIKLINGEN**  
I VOLLSMOSE  
VOLLSMOSE SEKRETARIATET 2016



Odense Byråds otte politiske mål for Vollsmoses fremtid fra byrådsbeslutning den 12.12.2012:

- Vollsmose skal gå fra at være et boligområde til at være en bydel i Odense
- Styrket civilsamfund
- Højere uddannelsesniveau
- Flere i arbejde
- Højere indtægtsniveau
- Mindre kriminalitet
- Større tryghed
- Mere blandet beboersammensætning

# VISIONEN

Vollsmose skal være en mangfoldig bydel, som alle er stolte af at bo i, og som er attraktiv at komme i.



## STRATEGI

## VI ARBEJDER MED

**BYUDVIKLING**

SOCIAL BYUDVIKLING

FYSISK BYUDVIKLING

**ERHVERVSUDVIKLING**

VÆKST I VOLLSMOSE

BESKÆFTIGELSE & IVÆRKSÆTTERI

**BOLIGSOCIAL UDVIKLING**

SOCIAL UDVIKLING, FAMILIER & UNGE

CIVILSAMFUND & LOKALT ENGAGEMENT

## INDLEDNING

Vollsmose Sekretariatet arbejder gennem alle aktiviteter med at understøtte visionen om at Vollsmose skal være en mangfoldig bydel, alle er stolte af at bo i, og som er attraktiv at komme i.

Missionen er, at vi udvikler Vollsmose fra boligområde til bydel. Beboerne går forrest i processen. Boligorganisationer og kommune understøtter den.

For at forfølge visionen og samtidig understøtte Odense Byråds otte politiske mål for fremtidens Vollsmose arbejder Vollsmose Sekretariatet med et samlet strategisk fokus, som består af tre områder:

### STRATEGI FOR BYUDVIKLING

### STRATEGI FOR ERHVERVSUDVIKLING

### STRATEGI FOR BOLIGSOCIAL UDVIKLING

Fælles for de tre strategier er, at Vollsmoses eksisterende ressourcer og potentialer skal udvikles og anvendes til at styrke civilsamfundet, tiltrække flere investeringer og skabe mere liv i bydelen.

## STRATEGI FOR BYUDVIKLING

Byudviklingsstrategiens overordnede mål er at forbedre de fysiske og sociale rammer for livet i bydelen. Her understøttes målene om øget tryghed, styrket civilsamfund og bevægelsen fra boligområde til bydel.

### SOCIAL BYUDVIKLING

Dette arbejde handler om at skabe de bedste fysiske forudsætninger for fællesskaber og godt naboskab, som skal medføre øget trivsel og tryghed i de enkelte afdelinger og samtidig styrke bydelens renomme.

Dette understøtter den boligsociale udvikling ved at styrke civilsamfundet i Vollsmose.

### FYSISK BYUDVIKLING

Dette arbejde skal sikre nye sammenhænge på tværs af afdelingerne og til øvrige omkringliggende byområder, både funktionelt, infrastrukturelt og visuelt.

Dette understøtter erhvervsudviklingsstrategien ved at skabe vækst i bydelen.

## STRATEGI FOR ERHVERVSUDVIKLING

Erhvervsudviklingsstrategiens overordnede mål er at forbedre mulighederne for erhverv og beskæftigelse i bydelen. Her understøttes målene om bevægelsen fra boligområde til bydel, flere i arbejde og et højere indtægtsniveau.

### VÆKST I VOLLSMOSE

Dette arbejde har fokus på at udnytte Vollsmoses beliggenhed og fysiske potentiale til at øge tiltrækningen af erhverv og investeringer, som skal skabe mere liv og vækst i bydelen.

Dette understøtter byudviklingsstrategiens fokus på at skabe fysisk byudvikling mellem Vollsmose og omverdenen.

### BESKÆFTIGELSE & IVÆRKSÆTTERI

Dette arbejde handler om at optimere udnyttelsen af de menneskelige ressourcer i bydelen for at skabe flere jobs lokalt og styrke iværksætterkulturen.

Dette understøtter strategien for den boligsociale udvikling, ved at flere unge kommer i uddannelse og beskæftigelse.

## STRATEGI FOR BOLIGSOCIAL UDVIKLING

Den boligsociale udviklingsstrategis overordnede mål er at styrke den sociale udvikling og civilsamfundet. Her understøttes målene om øget tryghed, styrket civilsamfund, højere uddannelsesniveau og flere i arbejde.

### CIVILSAMFUND & LOKALT ENGAGEMENT

Dette arbejde skal udvikle og understøtte fællesskaber, tryghed og trivsel i Vollsmose med udgangspunkt i civilsamfundet og lokalt engagement.

Dette understøtter byudviklingsstrategien ved at skabe social byudvikling i Vollsmose

### SOCIAL UDVIKLING, FAMILIER & UNGE

Dette arbejde handler om at skabe de bedste betingelser for, at børn og unge får en uddannelse. Det skal være med til at hæve uddannelsesniveaue og øge beskæftigelsesgraden.

Dette understøtter erhvervsudviklingsstrategien ved at fremme beskæftigelse og iværksætteri i Vollsmose.

# STRATEGI FOR BYUDVIKLING

Odense Kommune, boligorganisationerne Civica og Fyns almennyttige Boligselskab samt beboerdemokratiet i Vollsmose besluttede i foråret 2015, at Byudviklings- og Infrastrukturplanen Fremtidens Vollsmose skal realiseres gennem et forpligtende samarbejde forankret i Vollsmose Sekretariatet.

Strategien udpeger centrale emner, som prioriteres højt i samarbejdet med at omsætte planen for Vollsmoses byudvikling til konkrete handlinger.

## VISIONEN

Vollsmose skal være en mangfoldig bydel, som alle er stolte af at bo i, og som er attraktiv at komme i.



## STRATEGI

BYUDVIKLING

## STRATEGISKE MÅL

STØRRE TRYGHED

STYRKET CIVILSAMFUND

FRA BOLIGOMRÅDE  
TIL BYDEL

## VI ARBEJDER MED

SOCIAL BYUDVIKLING

FYSISK BYUDVIKLING

## STRATEGISKE MÅL

• STØRRE TRYGHED

• STYRKET CIVILSAMFUND

• FRA BOLIGOMRÅDE TIL BYDEL

Målet med strategien er, at Vollsmose udvikles med bedre sammenhænge både indadtil på tværs af boligafdelingerne og delområderne, og udadtil i forhold til det omkringliggende samfund.

Strategien fokuserer på at bygge nye sociale sammenhænge og fysiske sammenhænge med den samlede bystruktur i Odense. Et andet fokus er, at de nye fysiske tiltag skal understøtte en fastholdelse og tiltrækning af samarbejdspartnere og investeringer i bydelen.

## VI ARBEJDER MED

### SOCIAL BYUDVIKLING

Social byudvikling handler om fælleskaber og godt naboskab i bydelen. Det skal medføre øget trivsel og tryghed i de enkelte afdelinger og samtidig styrke bydelens renomme.

### STØRRE TRYGHED

Større tryghed er en grundforudsætning for at skabe øget trivsel og nye positive aktiviteter i de enkelte afdelinger. Den fysiske forandring vil dermed understøtte målet om større tryghed i bydelen som helhed og medvirke til at skabe øget stolthed i Vollsmose.

### STYRKET CIVILSAMFUND

De fysiske rammer har stor betydning for fælleskaber og naboskab. Gennem en fysisk forandring af bydelen understøttes den boligsociale udvikling. Beboerdeltagelse i realisering af den fysiske udvikling skal desuden skabe øget engagement og ejerskab i bydelen.

### FYSISK BYUDVIKLING

Fysisk og infrastrukturel byudvikling sikrer nye sammenhænge på tværs af afdelingerne og mellem byområder både funktionelt, infrastrukturelt og visuelt.

### LOKAL RESSOURCE

Vollsmoses geografiske placering, beboersammensætning og koncentration af offentlige institutioner og fælles faciliteter er ressourcer, som skal videreudvikles. Det vil give bydelen en styrkeposition, der kan tiltrække byggeri, investeringer og erhverv.

### BÆREDYGTIG MOBILITET

Vollsmoses beboere og besøgende i bydelen skal i stigende grad være mobile på billige og bæredygtige transportmåder. Den fysiske byudvikling skal understøtte trafikveje for fodgængere og cyklister samt den kollektive trafik. Derved øges både byliv og trafiksikkerhed i bydelen.

# STRATEGI FOR ERHVERVSUDVIKLING

Vollsmose Sekretariatet arbejder for at understøtte Vollsmoses udvikling fra boligområde til bydel. En bydel, der blandt andet bidrager med erhvervsfremme og vækst i Odense. Vollsmoses erhvervsudvikling hænger naturligt sammen med Odenses udvikling, herunder de rammer som er sat i forbindelse med Odense Kommunes overordnede vækstpolitik "Vækst Sammen", der fokuserer på et styrket samarbejde med erhvervslivet gennem partnerskabstanken.

Den strategiske ramme for den erhvervsrettede indsats i Vollsmose tager afsæt i de otte politiske mål defineret af Odense Byråd. Her har strategien særligt fokus på, at Vollsmose skal bevæge sig fra at være et boligområde til at være en bydel i Odense, at flere kommer i arbejde, og at indtægtsniveauet øges.



## STRATEGI

ERHVERVSUDVIKLING

## STRATEGISKE MÅL

FRA BOLIGOMRÅDE  
TIL BYDEL

FLERE I ARBEJDE

HØJERE INDTÆGTSNIVEAU

## VI ARBEJDER MED

VÆKST I VOLLMOSE

BESKÆFTIGELSE &  
IVÆRKSÆTTERI

## STRATEGISKE MÅL

• FRA BOLIGOMRÅDE TIL BYDEL

• FLERE I ARBEJDE

• HØJERE INDTÆGTSNIVEAU

Vollsmose Sekretariatet arbejder med målene ud fra et langsigtet fokus på tiltrækning af erhverv og et kortsigtet fokus på konkrete erhvervsrettede aktiviteter, som kan realiseres inden for kort tid.

## VI ARBEJDER MED

### VÆKST I VOLLMOSE

En synliggørelse af fordele og muligheder ved Vollsmoses beliggenhed og fysiske byudvikling skal være med til at styrke bydelens konkurrenceevne og bidrage til øget vækst.

### GEOGRAFISK STYRKEPOSITION

En aktiv og målrettet anvendelse af Vollsmoses geografiske beliggenhed og fysiske udvikling vil tiltrække byggeri og investeringer til bydelen. Det fremmer erhverv og beskæftigelse lokalt, indtægtsniveauet øges, og der skabes mere liv.

### DIGITAL STYRKEPOSITION

Vollsmose har mulighed for at indtage en styrkeposition på de digitale markeder ved at udnytte sine arealer og sin placering i en kommune, der satser på digital tilgængelighed. Det øger Vollsmoses potentiale for handel og gør området til en vigtig og anerkendt bydel i Odense.

### BESKÆFTIGELSE & IVÆRKSÆTTERI

Konkrete erhvervsrettede indsatser skal være med til at styrke den eksisterende iværksætterkultur og øge udnyttelsen af Vollsmoses arbejdskraftsressourcer.

### ERHVERVS- UDVIKLING

Gennem et bredt samarbejde med relevante erhvervsfaciliterende netværk på Fyn og en udnyttelse af Odense Kommunes voksende erhvervsopbakning understøttes jobskabelse, iværksætteri og virksomheder i vækst.

### FLERE I ARBEJDE

Vollsmose har en stor arbejdskraftsressource, idet bydelen har en stor andel af børn og unge i forhold til fordelingen i Odense Kommune som helhed. Derudover er der et stort fokus på uddannelse i bydelen. En konkret og målrettet indsats over for etablerede og fremtidige virksomheder på Fyn, i Odense og i Vollsmose vil være med til at øge beskæftigelses- og indtægtsniveauet i bydelen.

# STRATEGI FOR BOLIGSOCIAL UDVIKLING

Den strategiske ramme for den boligsociale indsats i Vollsmose udgøres dels af otte politiske mål defineret af Odense Byråd, dels af fire temaer som Landbyggefonden har udpeget som væsentlige i det boligsociale arbejde i den kommende periode. Disse fire temaer er tryghed og trivsel, kriminalpræventiv indsats, uddannelse og beskæftigelse samt forebyggelse og forældreansvar.

Den boligsociale indsats i Vollsmose forholder sig særligt til fire ud af Byrådets otte politiske mål; nemlig målet om et styrket civilsamfund, målet om øget tryghed, målet om et højere uddannelsesniveau og endelig målet om flere i arbejde.

Strategien realiseres med den boligsociale helhedsplan for perioden 2016-2020.



## STRATEGI

**BOLIGSOCIAL UDVIKLING**

## STRATEGISKE MÅL

STYRKET CIVILSAMFUND

STØRRE TRYGHED

HØJERE UDDANNELSES-  
NIVEAU

FLERE I ARBEJDE

## VI ARBEJDER MED

CIVILSAMFUND &  
LOKALT ENGAGEMENT

SOCIAL UDVIKLING,  
FAMILIER & UNGE

## STRATEGISKE MÅL

• STYRKET CIVILSAMFUND

• STØRRE TRYGHED

• HØJERE UDDANNELSES-  
NIVEAU

• FLERE I ARBEJDE

Den boligsociale indsats i Vollsmose skal bygge på en hjælp-til-selvhjælp-tilgang, både i relation til enkeltpersoner og når det drejer sig om civilsamfundet. Det betyder, at der tages udgangspunkt i den enkeltes og områdets ressourcer.

Arbejdet organiseres i partnerskaber med relevante samarbejdspartnere i kommune, boligorganisationer, erhvervsliv og civilsamfund. Dette muliggør en løbende koordinering og tilpasning til de aktuelle behov.

## VI ARBEJDER MED

### CIVILSAMFUND & LOKALT ENGAGEMENT

Vollsmose har i dag et aktivt foreningsliv og mange velfungerende fællesskaber, hvorfor der er et stort udviklingspotentiale i bydelen. Understøttelse af lokale initiativer og aktiviteter skal styrke fællesskaber, trygheden og trivslen.

#### STYRKET CIVILSAMFUND

Gennem konkrete aktiviteter understøttes nationale og lokale foreninger i deres aktiviteter i bydelen. Civile grupper og beboerinitiativer støttes i at blomstre.

#### STØRRE TRYGHED

Gennem arbejdet med det gode naboskab og fællesskaber i bydelen øges oplevelsen af tryghed. Kommunikation, aktiviteter, fælles opmærksomhed på god adfærd og mere liv i bydelen styrker trivsel og tryghed.

### SOCIAL UDVIKLING, FAMILIER & UNGE

Social udvikling handler om at bidrage til velfærdssamfundets tilbud til børn og unge, så alle får de bedst mulige vilkår i forhold til uddannelse og job.

#### HØJERE UDDANNELSES- NIVEAU

Gennem blandt andet forældre-rådgivning og udviklingsforløb sammen med unge øges mulighederne for at hæve uddannelsesniveaut i bydelen.

#### FLERE I ARBEJDE

Gennem blandt andet mentorordninger og fritidsjobrådgivning hæves beskæftigelsesniveauet både på kort sigt og på lang sigt. De uddannelsesrettede aktiviteter støtter på kort sigt et højere uddannelsesniveau og på lang sigt en øget grad af beskæftigelse.